



TRANSPORDIAMET

Tori Vallavalitsus
tori@torivald.ee
Pärnu mnt 12
86705, Pärnu maakond, Tori vald,
Sindi linn

Teie 06.02.2026 nr 6-2.1/352

Meie 03.03.2026 nr 7.2-3/26/1425-8

Arvamus Marjapõllu ja Liisapõllu kinnistute detailplaneeringu kohta

Olete teavitanud meid Marjapõllu ja Liisapõllu kinnistute detailplaneeringu (edaspidi planeering) avaliku väljapaneku perioodist 23. veebruarist 24. märtsini 2026.a. Ühtlasi annate teada, et avaliku väljapaneku perioodil on oodatud arvamusel ja ettepanekud planeeringulahenduse kohta.

Marjapõllu ja Liisapõllu kinnistute detailplaneeringu eesmärgiks on kinnistud jagada ühepereelamu ja ärimaa kruntideks, määrata moodustatud kruntidele ehitusõigus ning lahendada vajalik taristu ja haljastus. Planeeringualast (Marjapõllu 73001:001:1373, Liisapõllu 73001:001:1372) on planeeritud moodustada 48 hoonestatavat krunti sh kaks ärimaa krunti kus hoone kõrgus on kuni 12 m ja ülejäänud kruntidel on hoone kõrgus kuni 9 m (enamus eramukrundid).

Planeeringualal riigiteega puutumust ei ole, kuid planeeringuala asub Pärnu lennuvälja lähikümbruse piirangupindadega kaetud alal, millest tulenevalt palume üle 30 meetri kõrguse ehitustehnika kasutamisest informeerida Pärnu lennujaama käitajat parnu.ats@tll.aero.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Lisa 1 Marjapõllu ja Liisapõllu DP_Seletuskiri_Eskiis_14_06_2024
Lisa 2 Marjapõllu ja Liisapõllu DP_Põhijoonis_Eskiis_14_06_2024

Mildred Liinat

58786958, Mildred.Liinat@transpordiamet.ee

Andres Lainoja

5783 7109, Andres.Lainoja@transpordiamet.ee